

Số: 470 /TM-KV

TP. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 10 năm 2025

THƯ MỜI BÁO GIÁ

V/v Lựa chọn đơn vị cung cấp dịch vụ vệ sinh cho Kho Lê Minh Xuân 3

Kính gửi: QUÝ CÔNG TY

Công ty TNHH MTV Kho Vận Sài Gòn Co.op (Công ty Kho Vận) trân trọng kính mời Quý Công ty/ Cá nhân tham gia gửi báo giá hạng mục: Dịch vụ vệ sinh tại Kho Lê Minh Xuân 3, theo thông tin như sau:

I. THÔNG TIN VỀ HẠNG MỤC:

- 1/ Số lượng nhân viên vệ sinh: 03 người
- 2/ Diện tích: 14,839 m²
- 3/ Thời gian làm việc: từ 06h00-20h00 hàng ngày (Ca sáng 2 nhân sự, ca chiều 1 nhân sự) – từ thứ 2 đến chủ nhật
- 4/ Thời gian thực hiện hợp đồng: 12 tháng
- 5/ Địa điểm làm việc: Lô H1, H2-1, đường N6, KCN Lê Minh Xuân 3, Huyện Bình Chánh, Tp. Hồ Chí Minh
- 6/ Thông tin công việc cụ thể như sau:

STT	MÔ TẢ	HÀNG NGÀY	HÀNG TUẦN	HÀNG THÁNG	HÀNG QUÝ
I. Khu vực xung quanh (đường nội bộ, đường cổng xuất/nhập, tường rào), nhà xe, bãi xe tải, khu tập kết bao bì, rác thải					
1	Quét và thu gom rác nổi, lá cây	X			
2	Thu gom rác, cột thùng gọn và thông báo với khách hàng khi xe chưa lấy rác	X			
3	Vệ sinh thùng rác	X			
II. Khu vực văn phòng Ban Giám Đốc, điều vận, phòng họp, Server, khu vực nhân viên					
1	Thu gom ly, tách trên bàn phòng họp. Thay nước phòng họp hàng ngày	X			
2	Sắp xếp lại bàn ghế phòng BGĐ khi thấy bàn ghế bị xô dịch.	X			
3	Lau bàn, ghế, tủ, bên ngoài máy in, máy photocopy, các ngăn để đồ, công tắc.	X			
4	Lau các thiết bị PCCC	X			
5	Lau bên ngoài bồn hoa	X			
6	Quét, thu gom rác sàn, lau sàn	X			
7	Đổ rác, thay bao rác	X			
8	Lau kính vách ngăn (< 4m)	X			
9	Lau mặt trong cửa sổ, khung cửa	X			
10	Vệ sinh kính (<4m)		X		
11	Quét bụi, mạng nhện trần (dưới 4 mét)			X	

STT	MÔ TẢ	HÀNG NGÀY	HÀNG TUẦN	HÀNG THÁNG	HÀNG QUÝ
12	Đánh sàn bằng máy và hóa chất chuyên dụng	1 tháng/lần			
III. Khu vực căn tin/phòng nghỉ					
1	Quét, thu gom rác sàn, lau sàn	X			
2	Đổ rác, thay bao rác	X			
3	Quét bụi, mạng nhện trần (dưới 4 mét)			X	
4	Vệ sinh kính (<4m)		X		
5	Đánh sàn bằng máy và hóa chất chuyên dụng	1 tháng/lần			
IV. Khu vực nhà vệ sinh					
1	Vệ sinh và khử trùng các thùng rác, bồn cầu, bồn tiểu bằng hóa chất	X			
2	Lau kính và sàn	X			
3	Kiểm tra và thường xuyên thay giấy, nước rửa tay	X			
4	Vệ sinh tường, các vách ngăn và công tắc điện	X			
5	Tổng vệ sinh (sàn, tường, kính, thùng rác)		X		
V. Khu vực trong kho chính, kho đông					
1	Quét và thu gom rác nội sàn kho	X			
3	Lau bàn, ghế, tủ, công tắc	X			
4	Lau các thiết bị PCCC		X		
5	Thu gom rác, phân loại rác, cột thùng gọn và di chuyển ra bãi tập kết rác	X			
6	Quét bụi, mạng nhện trần (dưới 4 mét)			02 tháng/lần	
7	Hỗ trợ vệ sinh định kỳ các kho (các công việc dưới 2m)			02 tháng/lần	
8	Đánh sàn bằng máy và hóa chất chuyên dụng	1 tháng/lần			
Ghi chú:					
- Khi có liên ngành kiểm tra: thông báo cho nhân viên đi làm sớm và được về sớm để hỗ trợ công việc (vẫn đảm bảo đủ 08 giờ/ ngày) - Thông báo với Đại diện kho khi khu vực tập kết chưa được lấy rác					

II. YÊU CẦU HỒ SƠ THAM GIA BÁO GIÁ

Hồ sơ tham gia báo giá được làm thành **02 bộ** và bỏ vào bì thư có **niêm phong**, ngoài bì thư ghi rõ tên gói thầu. Hồ sơ không niêm phong sẽ không được xem xét.

- Hồ sơ năng lực:

Khả năng và kinh nghiệm hoạt động, phạm vi hoạt động và kinh nghiệm dịch vụ khách hàng cụ thể: giấy phép kinh doanh, chứng minh tài chính, số lượng nhân sự, quy trình

quản lý đội ngũ vệ sinh rõ ràng, quy trình quản lý giải quyết hàng hư hỏng, mất mát; khách hàng/đối tác hiện hữu...;

+ Cam kết dịch vụ.

- **Bảng chào giá:** Chào giá chi tiết theo bảng tại mục I. Chào giá phải bao gồm tất cả các phụ phí khác (nếu có); đồng thời ghi rõ các chi phí liên quan (nếu có).
- **Cam kết không tăng giá trong thời gian hiệu lực hợp đồng.**
 - + Yêu cầu độ tuổi từ 18-50, sức khỏe tốt
 - + Chiết khấu theo doanh số (nếu có).

III. ĐỊA ĐIỂM VÀ THỜI GIAN NỘP HỒ SƠ

- Hiệu lực của báo giá: tối thiểu 30 ngày.
- Toàn bộ hồ sơ gửi về Công ty TNHH MTV Kho Vận Sài Gòn Co.op
- Địa chỉ nhận thư chào: (Lầu 2) 131 Điện Biên Phủ, P.Gia Định, TP. Hồ Chí Minh
- Thời hạn nhận báo giá: **đến hết 17h00 ngày 03/11/2025**. Sau thời gian trên hồ sơ gửi đến sẽ được thông báo là hồ sơ không hợp lệ.

Quý Công ty có thắc mắc hay câu hỏi cần làm rõ, xin vui lòng liên hệ – Bộ phận Kế hoạch (Email:phuong-tm@saigonco-op.com.vn), thời gian liên hệ trong giờ hành chính (thứ 2 đến thứ 6, từ 8:00 đến 17:00) để được giải đáp.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu Cty Kho Vận



Lâm Xuân Điền

