

TP.Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 11 năm 2025

Số: 536 /TM-KV

THƯ MỜI CHÀO GIÁ CẠNH TRANH

V/v lựa chọn đơn vị cung cấp dịch vụ vệ sinh tại Kho Vệ Tinh- Bình Dương

Kính gửi: QUÝ CÔNG TY

Công ty TNHH MTV Kho Vận Sài Gòn Co.op (Công ty Kho Vận) kính mời các Quý Công ty/Cá nhân tham gia chào giá cạnh tranh hạng mục: Dịch vụ vệ sinh tại Kho Vệ Tinh- Bình Dương. Cụ thể như sau:

I. THÔNG TIN VỀ HẠNG MỤC:

- 1/ Số lượng nhân viên vệ sinh: 03 người
- 2/ Diện tích sân bãi: 8.000 m2
- 3/ Diện tích sử dụng (Văn phòng, nhà kho, công trình phụ trợ) : 13.000 m2
- 4/ Thời gian làm việc: từ 06h00-20h00 hàng ngày – từ thứ 2 đến chủ nhật
- 5/ Thời gian thực hiện hợp đồng: 12 tháng
- 6/ Địa điểm làm việc: Lô MN Đường số 10, KCN Sóng Thần 1, P. Dĩ An, TP. Hồ Chí Minh
- 7 / Thông tin công việc cụ thể như sau:

STT	MÔ TẢ	HÀNG NGÀY	HÀNG TUẦN	HÀNG THÁNG	HÀNG QUÝ
I.	Khu vực xung quanh (đường nội bộ, đường cổng xuất nhập, tường rào), nhà xe, bãi xe tải, khu tập kết bao bì, rác thải				
	Quét và thu gom rác nội, lá cây	X			
	Thu gom rác, cột thùng gọn và thông báo với khách hàng khi xe chưa lấy rác	X			
	Vệ sinh thùng rác	X			
II.	Khu vực văn phòng Ban Giám Đốc, điều vận, phòng họp, Server, khu vực nhân viên				
	Thu gom ly, tách trên bàn phòng họp	X			
	Sắp xếp lại bàn ghế phòng Ban giám đốc khi thấy bàn ghế bị xô dịch	X			
	Lau bàn, ghế, tủ, bên ngoài máy in, máy photocopy, các ngăn để đồ, công tắc, bóng đèn	X			
	Lau các thiết bị PCCC	X			
	Lau bên ngoài bồn hoa	X			
	Quét, thu gom rác sàn, lau sàn	X			
	Đổ rác, thay bao rác	X			
	Lau kính vách ngăn (< 4m)	X			
	Lau mặt trong cửa sổ, khung cửa	X			
	Vệ sinh kính (<4m)		X		
	Quét bụi, mạng nhện trần (dưới 4 mét)			X	



STT	MÔ TẢ	HÀNG NGÀY	HÀNG TUẦN	HÀNG THÁNG	HÀNG QUÝ
	Đánh sàn bằng máy và hóa chất chuyên dụng	1 tháng/lần			
III. Khu vực căn tin/phòng nghỉ					
	Quét, thu gom rác sàn, lau sàn	X			
	Đổ rác, thay bao rác	X			
	Quét bụi, mạng nhện trần (dưới 4 mét)			X	
	Vệ sinh kính (<4m)		X		
	Đánh sàn bằng máy và hóa chất chuyên dụng	1 tháng/lần			
IV. Khu vực nhà vệ sinh					
	Vệ sinh và khử trùng các thùng rác, bồn cầu, bồn tiểu bằng hóa chất	X			
	Lau kính và sàn	X			
	Kiểm tra và thường xuyên thay giấy, nước rửa tay	X			
	Vệ sinh tường, các vách ngăn và công tắc điện	X			
	Tổng vệ sinh (sàn, tường, kính, thùng rác)		X		
V. Khu vực trong kho chính, kho đông					
	Quét và thu gom rác nổi sàn kho	X			
	Lau bảng mica trên xe SMT	X			
	Lau bàn, ghế, tủ, công tắc	X			
	Lau các thiết bị PCCC		X		
	Thu gom rác, phân loại rác, cột thùng gọn và di chuyển ra bãi tập kết rác	X			
	Quét bụi, mạng nhện trần (dưới 4 mét)			1 tháng/lần	
	Hỗ trợ vệ sinh định kỳ các kho (các công việc dưới 2m)			1 tháng/lần	
	Đánh sàn bằng máy và hóa chất chuyên dụng	1 tháng/lần			
Ghi chú:					
- Khi có liên ngành kiểm tra: thông báo cho nhân viên đi làm sớm và được về sớm để hỗ trợ công việc (vẫn đảm bảo đủ 08 giờ/ ngày) - Thông báo với Đại diện kho khi khu vực tập kết chưa được lấy rác					

II. YÊU CẦU HỒ SƠ THAM GIA CHÀO GIÁ

Hồ sơ tham gia chào giá được làm thành **02 bộ** và bỏ vào bì thư có **niêm phong**, ngoài bì thư ghi rõ tên gói thầu. Hồ sơ không niêm phong sẽ không được xem xét.

Hồ sơ năng lực:

- Khả năng và kinh nghiệm hoạt động, phạm vi hoạt động và kinh nghiệm dịch vụ khách hàng cụ thể: giấy phép kinh doanh, số lượng nhân sự, quy trình quản lý đội ngũ vệ sinh

rõ ràng, quy trình quản lý giải quyết hàng hư hỏng, mất mát; khách hàng/đối tác hiện hữu...;

- **Bảng chào giá:** Chào giá chi tiết theo bảng tại mục I. Chào giá phải bao gồm tất cả các phụ phí khác (nếu có); đồng thời ghi rõ các chi phí liên quan (nếu có).
 - **Cam kết không tăng giá trong thời gian hiệu lực hợp đồng.**
- + Chiết khấu theo doanh số (nếu có).

III. ĐỊA ĐIỂM VÀ THỜI GIAN NỘP HỒ SƠ

- Toàn bộ hồ sơ gửi về Công ty TNHH MTV Kho Vận Sài Gòn Co.op
- Địa chỉ: (Lầu 2) 131 Điện Biên Phủ, P.15, Q. Bình Thạnh, TP. HCM
- **Hạn chót nộp hồ sơ lúc 17h00 ngày 28/11/2025.** Sau thời gian trên sẽ hồ sơ gửi đến sẽ được thông báo là hồ sơ không hợp lệ.

Quý Công ty có thắc mắc hay câu hỏi cần làm rõ, xin vui lòng liên hệ Chị Trần Mai Phương

- Nhân viên kế hoạch- SĐT: 0967.526.972 (Email: phuong-tm@saigonco-op.com.vn), thời gian liên hệ trong giờ hành chính (thứ 2 đến thứ 6, từ 8:00 đến 16:30) để được giải đáp.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu Cty Kho Vận

